

Κληροδότημα :	Χρ. Παπακυριακόπουλου
Στοιχεία ακινήτου :	Μονοκατοικία με ισόγειο και όροφο
Διεύθυνση ακινήτου : Θρασυβούλου 2 και Ηρώδου Αττικού, Χαλάνδρι	
Επιφάνεια ακινήτου :	Κτίριο : 96 τ.μ., υπολ.οικ. 747.50 τ.μ.
Έτος ανέγερσης οικοδομής – στοιχεία διαθήκης :	1942 διαθήκη 26/08/1952, Μονομελές Πρωτοδικείο 2461/21-10-1976
Βούληση διαθέτη :	Υποτροφίες σε Υ.Δ. του τμήματος Μαθηματικών (40%), διεξαγωγή συνεδρίου, βραβεία σε αριστεύσαντες φοιτητές, πρόσκληση επιστήμονα διεθνούς κύρους, βράβευση διπλωματικής εργασίας στα μαθηματικά, έξοδα διαχείρισης.
Ποσοστό Συν/σίας :	100%
Μισθωτής ακινήτου :	
Αντικειμενική αξία:	570,120,64€
Χρήση ακινήτου :	Οικία/επαγγελματική στέγη
Φωτογραφία ακινήτου:	
	λήψη φωτ. 2001

Περιγραφή ακινήτου : Δώροφη μονοκατοικία με εσωτερική σκάλα και κήπο. Το κτίριο είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα, με πέτρινα στοιχεία τμηματικά. Η κατάσταση

του κτιρίου εξωτερικά, είναι πολύ καλή. Ο περιβάλλον χώρος- κήπος είναι υπό εγκατάλειψη. Διάφορα αντικείμενα όπως παλιά θερμαντικά σώματα, μεταλλικά στοιχεία κ.ά., βρίσκονται πεταμένα στον κήπο. Το κτίριο ενοικιάζεται από οικο Μόδας.



φωτ. 1 Εξωτερική όψη



φωτ. 2 Εξωτερική όψη



φωτ. 3 Εξωτερική όψη



φωτ. 4 Εξωτερική όψη



φωτ. 5 είσοδος



φωτ. 6 αυλή

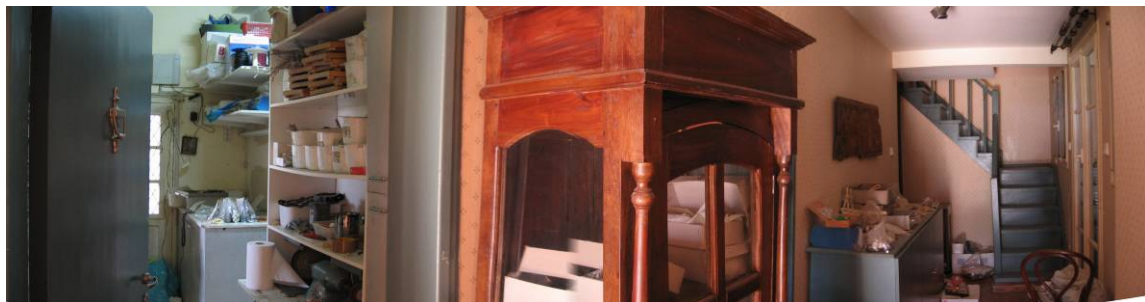


φωτ. 7 Κήπος, οδού Θρασύβουλου

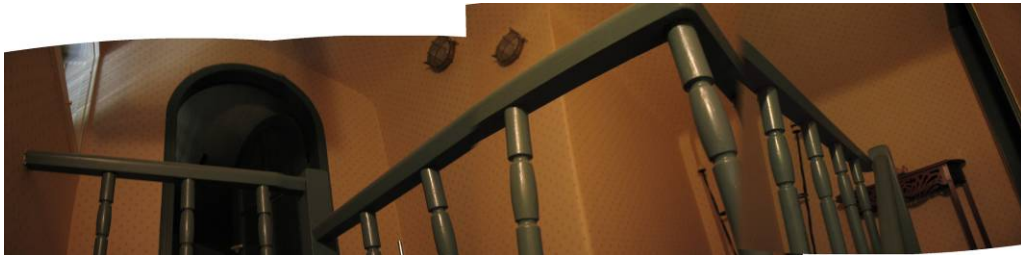


φωτ. 8 Αυλή εισόδου

Η αυλή του κτιρίου έχει υπαίθριες κατασκευές . Η πλακόστρωση έχει αντικατασταθεί και έχει προστεθεί πέργκολα με κεραμίδια.



φωτ.9 άποψη από το διάδρομο του ισογείου



φωτ.10 όροφος και τελείωμα ξύλινης εσωτερικής σκάλας



φωτ.11 άποψη του κήπου από το πλάι της μονοκατοικίας

Μέχρι τον Οκτώβριο 2003 και όσο ενοικιαζόταν από οικο κατασκευής κοσμημάτων, είχαν γίνει επεμβάσεις στο ισόγειο. Νέα ελαφριά χωρίσματα, πάγκοι εργασίας κ.λπ.. Στο ισόγειο έχουν προστεθεί χωρίσματα. Επίσης έχουν καταργηθεί κάποιες πόρτες και έχουν διαμορφωθεί οι χώροι σύμφωνα με τις ανάγκες της επιχείρησης.



φωτ. 12 είσοδος



φωτ. 13 μεταλλική κατασκευή στον κήπο



φωτ. 14 πλακόστρωση



φωτ. 15 όροφος



φωτ. 16 ισόγειο



φωτ. 17 σκάλα



φωτ. 24 όροφος



φωτ. 25 όροφος



φωτ. 26 πέργκολα